**Программа**

 Круглого стола « Обеспечение защиты прав и законных интересов граждан, приобретших жилые помещения и пользующихся ими на законных основаниях, потребителей коммунальных услуг, а также услуг, касающихся обслуживания жилых помещений важнейшее из условий для осуществления права на жилище»

**19 июня 2015 года город Калининград**

**Организаторы Круглого стола:**

1. Некоммерческое партнерство «Социальная Комиссия» по развитию гражданского участия и управленческого потенциала в социальной сфере Калининградской области».
2. Общественная организация «Союз по содействию садоводческим, животноводческим товариществам, товариществам собственников жилья и владельцам подсобных хозяйств «Анастасия».
3. Общественная организация «Союз женщин Янтарного городского округа в Калининградской области».

При поддержке аппарата Уполномоченного по правам человека в Калининградской области.

**Целью проведения Круглого стола является информирование местных сообществ поселений Калининградской области и средств массовой информации о состоянии реализации права на жилище, на обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, на надлежащее содержание общего имущества собственников помещения в многоквартирном доме, на проведение качественного капитального ремонта многоквартирных домов и о соблюдении органами государственной власти и местного самоуправления Конституции Российской Федерации и законов.**

Для участия в работе Круглого стола его организаторами приглашены представители Министерства ЖКХ и ТЭК Калининградской области, центров общественного жилищного контроля, Государственной жилищной инспекции Калининградской области, Регионального оператора формирующего фонды капитального ремонта и осуществляющего деятельность по финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, комитетов ЖКХ муниципальных образований, управляющих организаций, ТСЖ, жилищных и иных потребительских кооперативов, аппарата Уполномоченного по правам человека в Калининградской области, Общественных Советов при главах муниципальных образованиях, Советов многоквартирных домов, собственников помещений и средств массовой информации.

Круглый стол проводится в здании Калининградской областной научной библиотеки по адресу: г. Калининград, проспект Мира 9/11, 4 этаж.

Время проведения Круглого стола с 11.00 до 14.00.

Регистрация его участников с 10. 30 до 10.55.

**Вопросы, вынесенные организаторами Круглого стола на рассмиотрение его участников:**

1.Состояние и результативность государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля. Проблемы и пути их решения (11.00 – 11.20).

2.Роль лицензирования организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами в повышении ими качества управления, надлежащего содержания общего имущества мгогоквартирных домов обеспечении ими безопасных и благоприятных условий проживания граждан и повышения уровня квалификации специалистов организаций (11.20 – 11. 40).

3. Состояние организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Формы и способы реализации федерального и регионального законов и региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Формирующееся мнение собственников помещений о предстоящем внесении платы за капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и его возможные последствия (11.40 – 12.00).

4.Дискуссия по вопросам, вынесенным организаторами Круглого стола на рассмотрение его участников (12.00 -13.30).

5.Принятие итогового документа участниками Круглого стола (13.30 -14.00)